



## Intégrer l'agriculture en amont de votre document d'urbanisme pour une mise en œuvre facilitée

### Objectifs

Mettre en évidence les enjeux agricoles du territoire et conseiller la collectivité sur le volet agricole dans le cadre de l'élaboration de son document d'urbanisme (carte communale ou Plan Local d'Urbanisme).

### Service

La Chambre d'Agriculture des Vosges réalise un diagnostic de l'activité agricole spécifique qui aborde les différents aspects liés à l'urbanisme : **présentation de l'activité agricole** du territoire (type d'exploitations, évolution socio-économique...), **localisation et caractérisation des bâtiments** agricoles selon les règles d'éloignement à respecter par rapport aux habitations de tiers, **identification des projets envisagés** par les exploitants agricoles (nouveaux bâtiments, transformations, cessations...), **cartographie du foncier agricole**, **analyse de la consommation** des espaces agricoles (évolution passée, impact du projet).

Ces éléments sont notamment nécessaires pour le passage du dossier en Commission Départementale de Consommation des Espaces Agricoles (CDCEA) ; ils permettront également à la Chambre d'Agriculture des Vosges d'apporter son conseil dans la définition du document d'urbanisme.

### Résultats

Un diagnostic complet pour une prise en compte optimale des enjeux agricoles dans le projet de territoire, pour un développement équilibré, anticipé et partagé.

### Livrables

Dossier synthétique reprenant l'ensemble des éléments illustrés par les graphiques et cartographies nécessaires.

### Public

Communes et intercommunalités élaborant ou la révisant leur document d'urbanisme en milieu rural ou périurbain.

### Les +

Une intégration des enjeux agricoles qui facilite la suite de la démarche et la bonne réalisation du document d'urbanisme.  
L'expertise de la CDA88 sur le lien activité agricole / urbanisme.

### Modalités

Réalisation par contact des exploitants agricoles, méthodologie adaptée localement : réunions collectives, entretiens individuels...

### Quelques références

Communauté de Communes de la Vallée de Saint-Amarin...

